

	Proposed Budget for Year 2022	الميزانية المقترحة للعام ٢٠٢٢	Proposed 2022	Proposed Monthly
1	Maintenance & Services Contracts	مصاريف الصيانة والعقود		
1.1	Landscaping Maintenance	صيانة المناطق المزروعة	108,000	9,000
1.2	Landscaping Upgrading & Irrigation Network Repairing Works	تحسينات المناطق المزروعة وتصليح شبكة الري	6,000	500
1.3	Street Lighting Maintenance	صيانة اعمدة الانارة	3,000	250
1.4	Road, Bridges, Pavement Maintenance	اعمال صيانة الطرق، الجسور والأرصنة	12,000	1,000
1.5	Pest Control	مكافحة الحشرات والقران	10,000	833
1.6	General Cleaning for Walkway, Slipways	اعمال النظافة العامة للأرصنة وممرات الامطار	15,000	1,250
1.7	Bahrain National Flags	اعلام مملكة البحرين	1,500	125
1.8	Security (Personal & Cars)	اعمال الحراسة الامنية (افراد و سيارات)	90,000	7,500
1.9	Security Gates Cleaning	اعمال تنظيف غرف الحراسة	1,200	100
1.10	Security Gates - Utilities	فاتورة الكهرباء لغرف الحراسة	600	50
1.11	Maintenance of under bridges sea Barriers	صيانة الحواجز المائية تحت الجسور	1,000	83
1.12	Common Beach Cleaning	اعمال تنظيف الشاطئ العام	5,000	417
	Subtotal		253,300	21,108
2	Utilities	المرافق		
2.1	Sewerage Discharge	التخلص من مياة الصرف الصحي	300,000	25,000
	Subtotal		300,000	25,000
3	PR, & HOA Relations	مصاريف الاتحاد العامة		
3.1	Emails, Internet, Telephone & Website Hosting	مصاريف البريد الإلكتروني، الإنترنت، الهاتف وإستضافة الموقع	5,000	417
3.2	AIA Board Meeting Fees	مخصصات اعضاء مجلس الإدارة	17,500	1,458
3.3	AIA AGM Meetings of Year 2022	مصاريف اقامة الجمعية العامة ٢٠٢٢	5,000	417
	Subtotal		27,500	2,292
4	General Fees & Insurance	المصاريف العمومية والتأمين		
4.1	External Auditor Fee	اجور المدقق الخارجي	2,000	167
4.2	Common Areas and Board Liability Insurance	مصاريف التأمين	5,000	417
4.3	Legal & Professional Fee	اجور مكتب المحاماة	18,900	1,575
4.4	Bank Charges	رسوم البنك	1,200	100
	Subtotal		27,100	2,258
5	HR & Administration	المصاريف الإدارية		
5.1	Staff Cost to Company	تكلفة الموظفين شامل جميع التكاليف	118,000	9,833
5.2	Management Office Operation Cost	مصاريف المكاتب	27,000	2,250
	Subtotal		145,000	12,083
6	Improvements Projects	المشاريع المقترحة للتحسينات		
6.1	Improvements Projects	المشاريع المقترحة للتحسينات	60,000	5,000
	Subtotal		60,000	5,000
7	Contingency Fund	مخصص الطوارئ		
7.1	Contingency	مخصص الطوارئ	187,100	15,592
	Subtotal		187,100	15,592
8	Reserve Fund	الحساب الاحتياطي		
8.1	Reserve Fund (Sunken Fund)	الحساب الاحتياطي	150,000	12,500
	Subtotal		150,000	12,500
	Grand Total		1,150,000	95,833